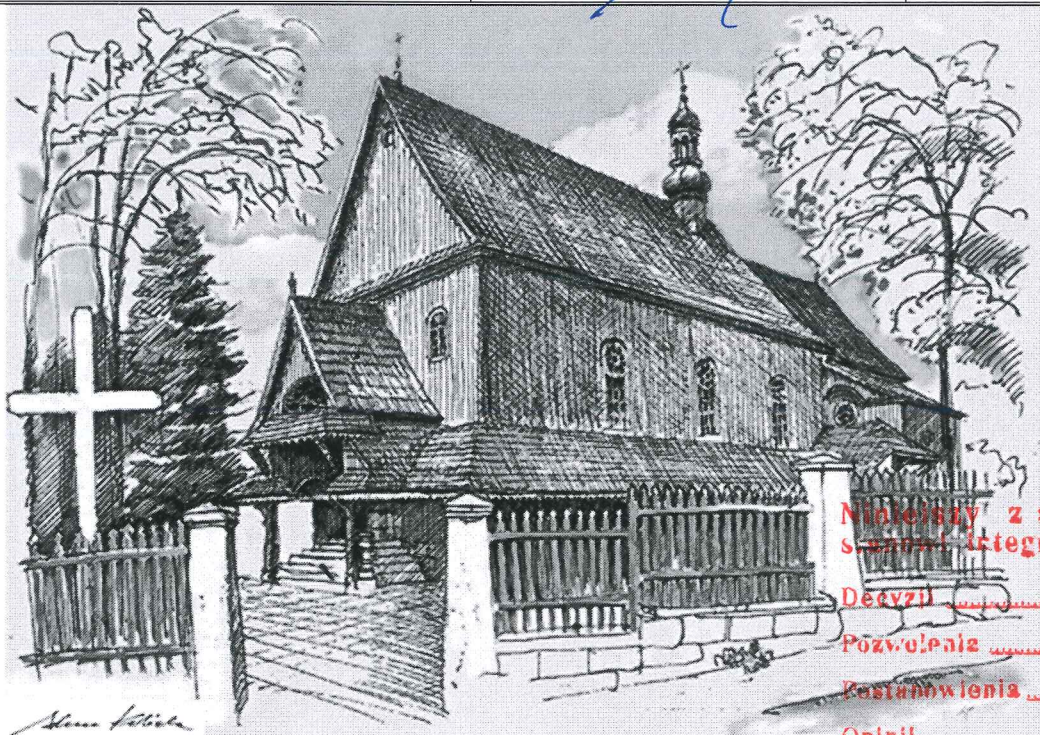


nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
nazwa zamierzenia budowlanego:	ROBOTY BUDOWLANE (WYMIANA POKRYCIA DACHU I RENOWACJA ELEWACJI) PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW - BUDYNKU KOŚCIOŁA PW WSZYSTKICH ŚWIĘTYCH I MB RÓŻAŃCOWEJ W SOBOLOWIE NA DZ. NR 884 W SOBOLOWIE		
adres obiektu budowlanego:	dz. nr 884 w Sobolowie	Załącznik do decyzji Starosty Bocheńskiego z dnia 24.08.2024 r. Nr 639/2024 znak: AB.639.1.639.2024 Bochnia, dnia 24.08.2024 r.	Z up. Starosty mgr Grzegorz Sienicka Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa
kategoria obiektu budowlanego:	X (budynki kultu religijnego)		
jednostka ewidencyjna:	jeden. Ew. 120105_2 Łapanów		
nazwa i nr obrębu ewidencyjnego:	obręb 0011.884 Sobolów		
identyfikator działki:	120105_2.0011.884		
inwestor:	Parafia rzymsko-katolicka pw. Wszystkich Świętych i MB różańcowej w Sobolowie Sobolów 23, 32-742 Sobolów		

PROJEKTANT + NR UPR.	PODPIS PROJEKTANTA	DATA
ARCHITEKTURA		
MGR INŻ. ARCH. ADAM KOBIELA UAN-8346/168/87 SPEC. ARCHITEKTONICZNA		VIII 2024



Niniejszy załącznik stanowi integralną część do

Decyzji

Pozwolenia 649/2024/A

Postanowienia

Opinii

z up. Małopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków w Krakowie
p.o. Kierownika Delegatury w Tarnowie

z dnia 16.09.2024

mgr inż. arch. Paulina Hebda

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego:

Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego	1
Spis zawartości dokumentacji	2
Kopia decyzji oraz zaświadczeń o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności / izby samorządu zawodowego/ zaświadczenie WKZ	3
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	6
Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	7
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia	7
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	7
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	7
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	9
5. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych	10
7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych - nie dotyczy	10
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych (...)	10
9. Parametry techniczne charakteryzujące wpływa obiektu bud. na środowisko	10
10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło (...)	11
11. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);	11
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:	12
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu	12
Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	Nie dotyczy
Część rysunkowa projektu architektoniczno - budowlanego	
Rzut parteru skala 1:100	A - 1
Przekrój A-A i B - B skala 1: 100	A - 2
Przekrój C-C skala 1: 100	A - 3
Elewacja południowa skala 1: 100	A - 4
Elewacja zachodnia i wschodnia skala 1: 100	A - 5
Elewacja północna skala 1: 100	A - 6

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

N/z-UAN-8346/168/87

Tarnów 1988-02-02

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1 , § 4 ust.1 , § 5 ust.1 , § 6 ust.2
i § 7 oraz § 13 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie / Dz.U.Nr 8,poz.46 /

s t w i e r d z a s i ę , z e

Obywatel Adam K o b i e l a
magister inżynier architekt
urodzony dnia 24 grudnia 1955r. w Bochni
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej .

Obywatel Adam KOBIELA jest u p o w a ż n i o n y d o :

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych ,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych , z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych ,
- kierowania,nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego :
 - a/ wszelkich budynków ,
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki , wypoczynku i sportu
- z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych .

otrzymuje :

1x - Ob.Adam KOBIELA
zam.32-700 Bochnia ul.Czackiego 9
1x- a/a.-

Z-ca DZIEKANA WYDZIAŁU

inf. arch. ~~Janina Fuchala~~

AC.-



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ADAM MIROSŁAW KOBIELA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **N/z-UAN-8346/168/87**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1032**.

Członek czynny od: 19-11-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-12-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1032-BF4Y-4C9E-4FY1-ADFB

OZ-I/320/94

Tarnów, 28.06.1994 r.

ZAŚWIADCZENIE NR 8

Na podstawie par. 17 i 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z 11 stycznia 1994 r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności (Dz.U.nr.16 poz.55)

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW w TARNOWIE stwierdza, że

Pan/ Pani.....mgr inż.arch. Adam Kobiela.....

urodz. 24.XII.1955 r. w Bochni woj.tarnowskie
(data) (miejscowość)

zamieszkały/a/ Bochnia, ul. Czackiego 9
(miejsce zamieszkania)

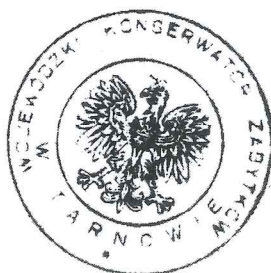
jest uprawniony/a/ do wykonywania prac projektowych w specjalności architektonicznej i innych specjalnościach techniczno - budowlanych przy zabytkach nieruchomości.

Pan / Pani, posiada uprawnienia budowlane nr.....UAN-8346/168/87.....
data 2.II.1988 r.....oraz wykazał się więcej niż czteroletnią
praktyką budowlaną lub projektową przy zabytkach nieruchomości na terenie województwa tarnowskiego i innych województw.

Powyższe zaświadczenie wydaje się jednorazowo.

Zaświadczenie wystawia się na wniosek zainteresowanego / ej/.

Należną opłatę skarbową w wysokości 30.000,-skasowano na wniosku.



WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
mgr inż. arch. Olgierd Wojcik

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.) oświadczamy, że projekt zagospodarowania dla inwestycji pod nazwą:

**ROBOTY BUDOWLANE (WYMIANA POKRYCIA DACHI I RENOWACJA ELEWACJI) PRZY ZABYTKU WPI-
SANYM DO REJESTRU ZABYTEKÓW - BUDYNKU KOŚCIOŁA PW WSZYSTKICH ŚWIĘTYCH I MB RÓ-
ŻAŃCOWEJ W SOBOŁOWIE NA DZ. NR 884 W SOBOŁOWIE**

**Inwestor: Parafia rzymsko-katolicka pw. Wszystkich Świętych
i MB różańcowej w Sobolowie Sobolów 23, 32-742 Sobolów**

został sporządzony zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących w/w zamierzenia inwestycyjnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT + NR UPR.	PODPIS PROJEKTANTA	DATA
ARCHITEKTURA		
MGR INŻ. ARCH. ADAM KOBIELA UAN-8346/168/87 SPEC. ARCHITEKTONICZNA		VIII 2024

**OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
ROBOTY BUDOWLANE (WYMIANA POKRYCIA DACHU I RENOWACJA ELEWACJI) PRZY
ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW - BUDYNKU KOŚCIOŁA PW
WSZYSTKICH ŚWIĘTYCH I MB RÓŻAŃCOWEJ
W SOBOŁOWIE NA DZ. NR 884 W SOBOŁOWIE**

Niniejszy opis został sporządzony na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 25 czerwca 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Obiekt kultu religijnego.

Kategoria obiektu budowlanego :X

2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Przedmiotem projektu jest remont konserwatorski drewnianego budynku zabytkowego Kościoła. Inwestycja dotyczy obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków województwa małopolskiego pod wpisanego do rejestru decyzją A- 129 z 01.04.1969 roku. Obiekt jest chroniony prawem na podstawie ustawy z dnia 23. 07. 2003. r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późniejszymi zmianami).

Celem projektu jest przywrócenie wartości użytkowych budynku.

3) Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, z uwzględnieniem charakterystycznych wyrobów wykończeniowych i kolorystyki elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

To kościół drewniany konstrukcji szkieletowej, oszalowany deskami z dachem dwuspadowym krytym gontem ze strzelistą wieżyczką na sygnaturkę z latarnią. Obiegają go soboty połączone z otwartym przedsionkiem przy nawie, zwieńczonym rzeźbionym daszkiem. Przy prezbiterium znajdują się zakrystia i kapliczka, a na jego zewnętrznej wschodniej ścianie grupa Ogrojca z rzeźbami ludowymi z XX wieku.

Ściany;

Układ konstrukcyjny podłużny tzn belki stropowe są oparte na ścianach podłużnych. Ściany drewniane szkieletowe opierzone deskami.

Dach;

Dach jest dwuspadowy konstrukcji mieszanej ramowo-wieszarowej. Pokrycie dachu gontem. Dolne połacie dachu posiadają nadbitki (przysuwnice).

Wody opadowe z dachu są odprowadzone rynnami i rurami spustowymi na teren przykościelny.

- Fundamenty są posadowione na głębokości średnio 50 cm poniżej poziomu terenu. Są wykonane z kamiennych ciosów piaskowcowych. Spoiwem fundamentów jest zaprawa wapienno piaskowa.
- Ściany parteru z belek drewnianych w układzie szkieletowym. Wewnątrz i na zewnątrz ściany są oszalowane deskami.
- Posadzki;
- Stolarka okienna i drzwiowa; ościeżnicowe drewniane.
- Brak izolacji przeciwwilgociowej.
- Instalacja elektryczna.

Projektuje się wymianę zdegradowanej substancji drewnianej z zachowaniem w maksymalnym stopniu elementów oryginalnych. Projektuje się całkowitą wymianę pokrycia dachu z gontu modrzewiowego łupanego oraz wymianę niektórych elementów więźby dachowej. Zniszczone elementy drewniane należy w miarę możliwości zastąpić drewnem starym pochodzącym z rozbiórki innych budynków. Całą konstrukcję wraz z poszyciem i nowymi gontami należy zaimpregnować preparatem REMMERS lub innymi o podobnych właściwościach np. DREWNOCHRON lub NORTRIC.

Wszystkie prace konserwatorskie i budowlane wykonać według załączonego programu konserwatorskiego.

Posadowienia i związane z tym opracowania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej ponieważ z projektowane prace nie dotyczą zmiany konstrukcji budynku.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę inwestycyjną nr 884 w Sobolowie. Z uwagi na zakres prac obejmujących wyłącznie bezpośrednie otoczenie zawierające się w działce inwestycyjnej budynku, odstępuje się od analizy zasięgu oddziaływania obiektu.

Prace będące przedmiotem opracowania nie mają wpływu na zagospodarowanie terenu ponieważ dotyczą wykonania prac wyłącznie w obiekcie.

Spełnienie wymagań określonych w art.5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane

Obiekt zaprojektowany jest w sposób zapewniający spełnienie wymagań o których mowa w art. 5 ust.1 Prawa Budowlanego, tj. spełnia podstawowe wymagania dotyczące przede wszystkim bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, bezpieczeństwa pożarowego, odpowiednich warunków higienicznych, ochrony przed hałasem i drganiami, odpowiedniej charakterystyki energetycznej oraz zapewnia warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu.

4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

**– powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopięsiomowych, nieużytkowych poddaszy,*

– powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,

– przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,

Projekt remontu konserwatorskiego budynku nie dotyczy zmiany parametrów.

Podstawowe dane techniczne:

Długość; 32,96 m

Szerokość; 16,30 m

Wysokość do okapu dachu 7,30 m

Wysokość w kalenicy 16,30 m

Powierzchnia zabudowy; ok. 389,62 m²

Kubatura; 3 092,14 m³

d) liczba kondygnacji: budynek posiada jedną kondygnację nadziemną.

e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej:

Projekt nie dotyczy zmiany warunków ochrony przeciwpożarowej.

5) opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Dla przedmiotowej inwestycji nie ustala się kategorii geotechnicznej ponieważ prace konserwatorskie i budowlane nie dotyczą zmiany konstrukcji obiektu. Zgodnie z art. 34 pkt. 4 prawa budowlanego zdecydowano, że nie jest konieczne ustalanie geotechnicznych warunków posadowienia i związanego z tym opracowania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.

6) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych

Budynek nie zawiera mieszkań.

7) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych – nie dotyczy

8) opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez

osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze – Nie dotyczy budynków zabytkowych.

9) parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

nie projektuje się żadnych instalacji.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych – nie przekracza wielkości dopuszczalnych

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Odpady budowlane powstałe podczas gromadzone będą czasowo w metalowych kubłach usytuowanych na utwardzonym terenie, a następnie zostaną przetransportowane do utylizacji w uprawnionej jednostce.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Planowana inwestycja nie stanowi źródła ponadnormatywnego hałasu ani innych negatywnych czynników wpływających na otoczenie.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Zgodna z przeznaczeniem, projektem i obowiązującymi przepisami eksploatacja obiektu nie stwarza zagrożenia dla środowiska i nie przewiduje się powstania takiego zagrożenia w przyszłości.

Uwzględniając w projekcie wszelkie przepisy i normy dotyczące prowadzenia prac budowlanych i konserwacyjnych oraz przepisy dotyczące ochrony środowiska, projektowana inwestycja, polegająca na remoncie budynku, nie wpływa negatywnie na stan środowiska.

Projektowana inwestycja nie jest wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dn. 09. 11. 2004. r., Dz. U. nr 257, poz. 2573 oraz z dn. 10. 05. 2005. r., Dz. U. nr 92, poz. 769, jako mogąca znacząco oddziaływać na środowisko; nie występowało o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

10) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce

wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

b) dostępne nośniki energii,

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

– systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo

– systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Analiza zawierająca wszystkie powyższe punkty nie jest wymagana, ponieważ dokumentacja dotyczy obiektu zabytkowego.

11) w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);

Nie jest wymagana w przypadku remontu oraz prac konserwatorskich.

12) informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

- Nie projektuje się żadnych instalacji.

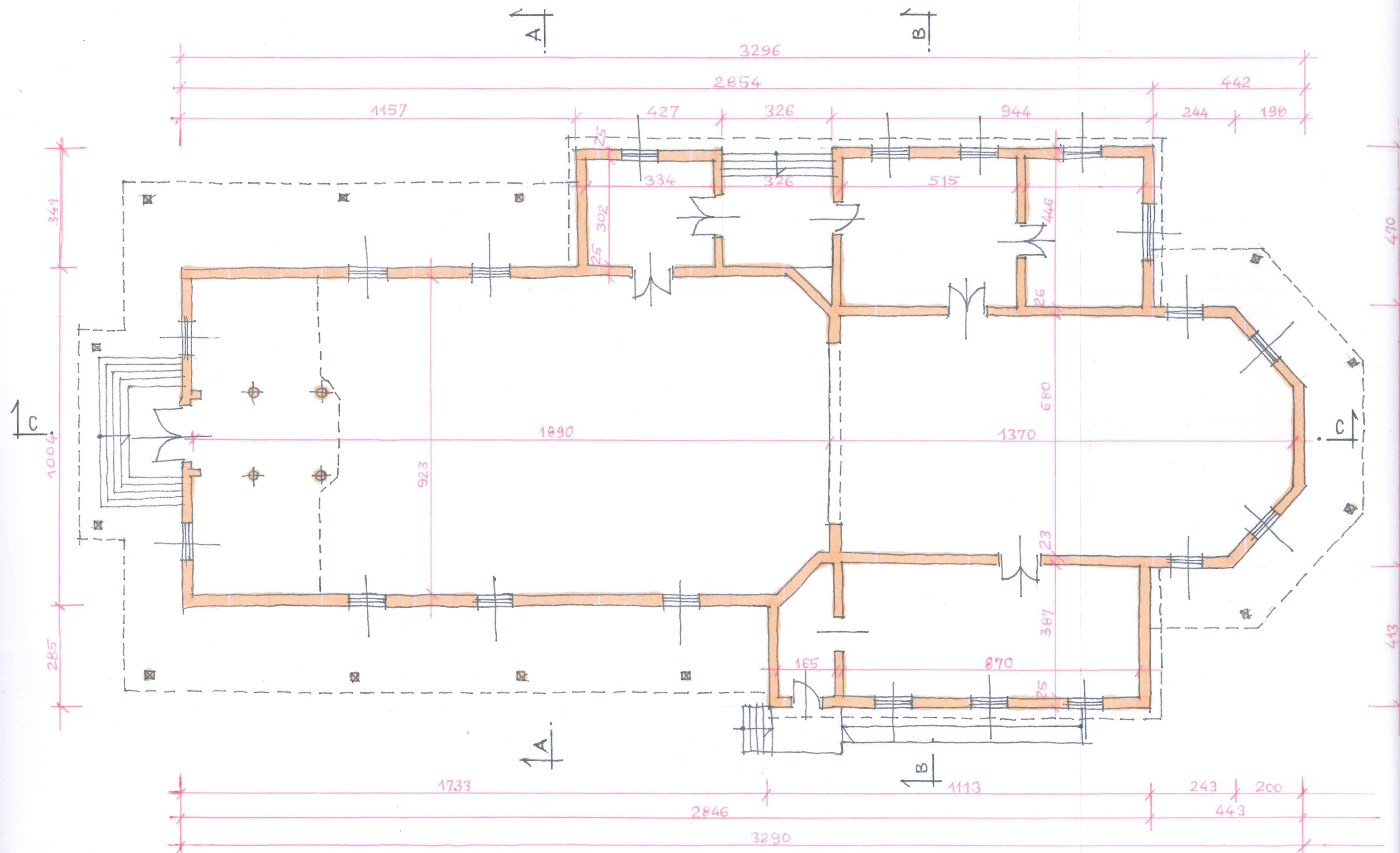
13) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U.z dnia 17 września 2021 r. poz 1722) niniejszy projekt **nie wymaga** uzgodnienia z rzeczoznawcą d/s zabezpieczeń przeciwpożarowych. Projektowana inwestycja spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (D.U.Nr 109, poz. 719). Dopiero w przypadku przeznaczenia budynku na cele użyteczności publicznej konieczne będzie opisanie charakterystyki zabezpieczeń przeciwpożarowych i uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Uwaga:

Projekt nie podlega obowiązkowi sprawdzenia określonego w art. 20 ust. 2 i ust. 3 PB ponieważ nie dotyczy on budowy nowego obiektu, przebudowy ani rozbudowy tylko robót budowlanych o nieskomplikowanym zakresie w obiekcie istniejącym.

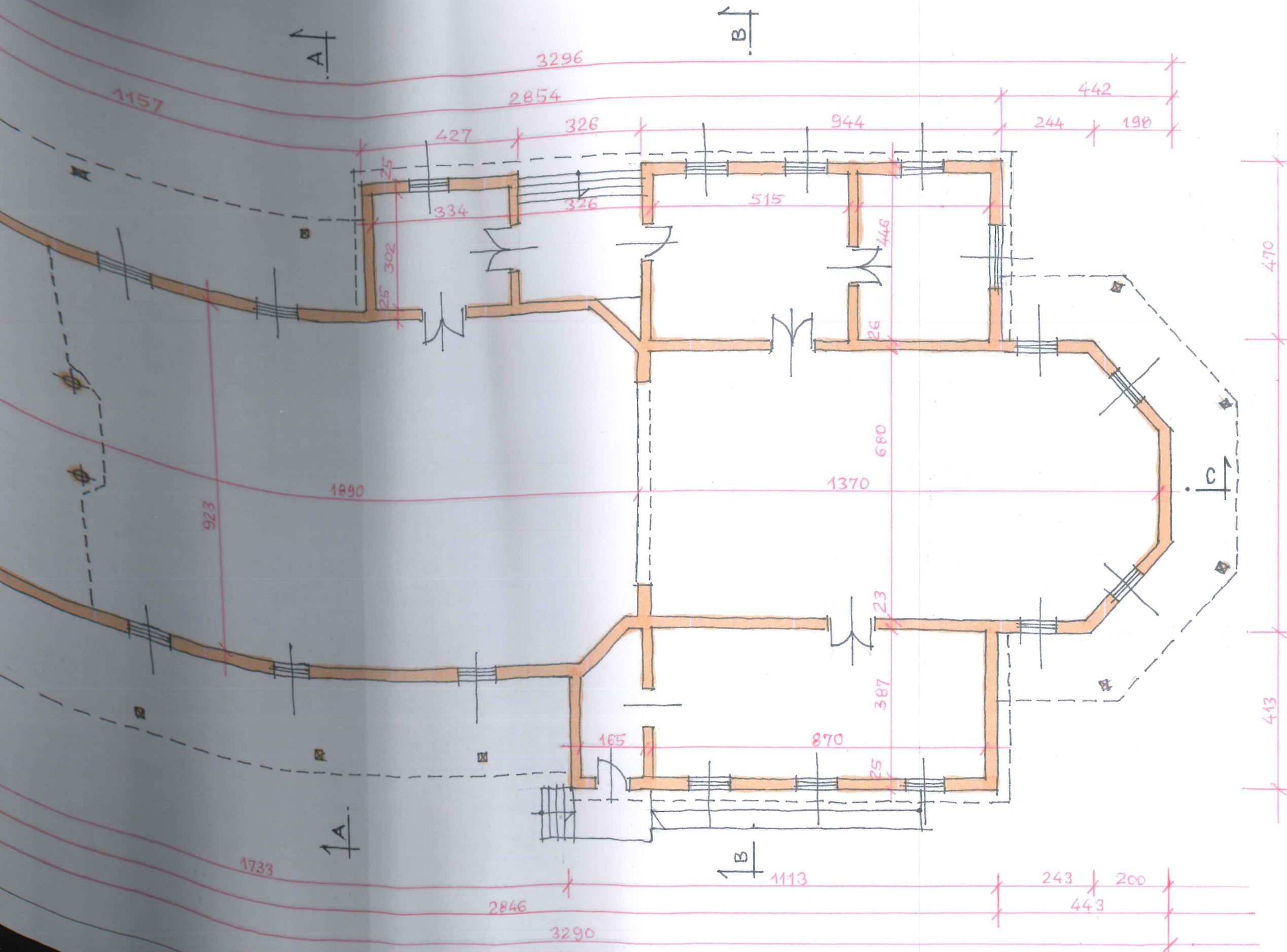
ADAM KOBIELA
MGR INŻ. ARCHITEKT
uprawniony do projektowania,
prowadzenia i nadzorowania budów
Nr uprawnień UAN-8346/168/ST
32-700 Bochnia, ul. T. Czackiego 9/1
tel. 509 136 458



STAROSTA BOCHENSKI
32-700 Bochnia
ul. Kazimierza Wielkiego 31
-11-

RZUT PARTERU

SKALA 1:100



MGR INŻ. ARCH. ADAM KOBIELA
BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH

32-700 Bochnia, ul. Tadeusza Czackiego 9/1,
tel. 14 612 55 24, 509 136 458
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 4.02.1994 r.

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA P.W.
WSZYSTKICH ŚWIĘTYCH W SOBOLOWIE
32-742 SOBOŁÓW 23

OBIEKT: ROBOTY BUDOWLANE PRZY ZABYTKU
WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW -
KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. WSZYSTKICH
ŚWIĘTYCH W SOBOLOWIE

LOKALIZACJA: DZIAŁKA NR 884 SOBOŁÓW
OBRĘB 0011 SOBOŁÓW
JEDN. EW. 120105_2 ŁAPANÓW

BRANŻA: ARCHITEKTURA

TEMAT: RZUT PARTERU

PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH.
ADAM KOBIELA
NR UPR. UAN-8346/168/87
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTONICZNA

DATA:

WRZESIEŃ
2024

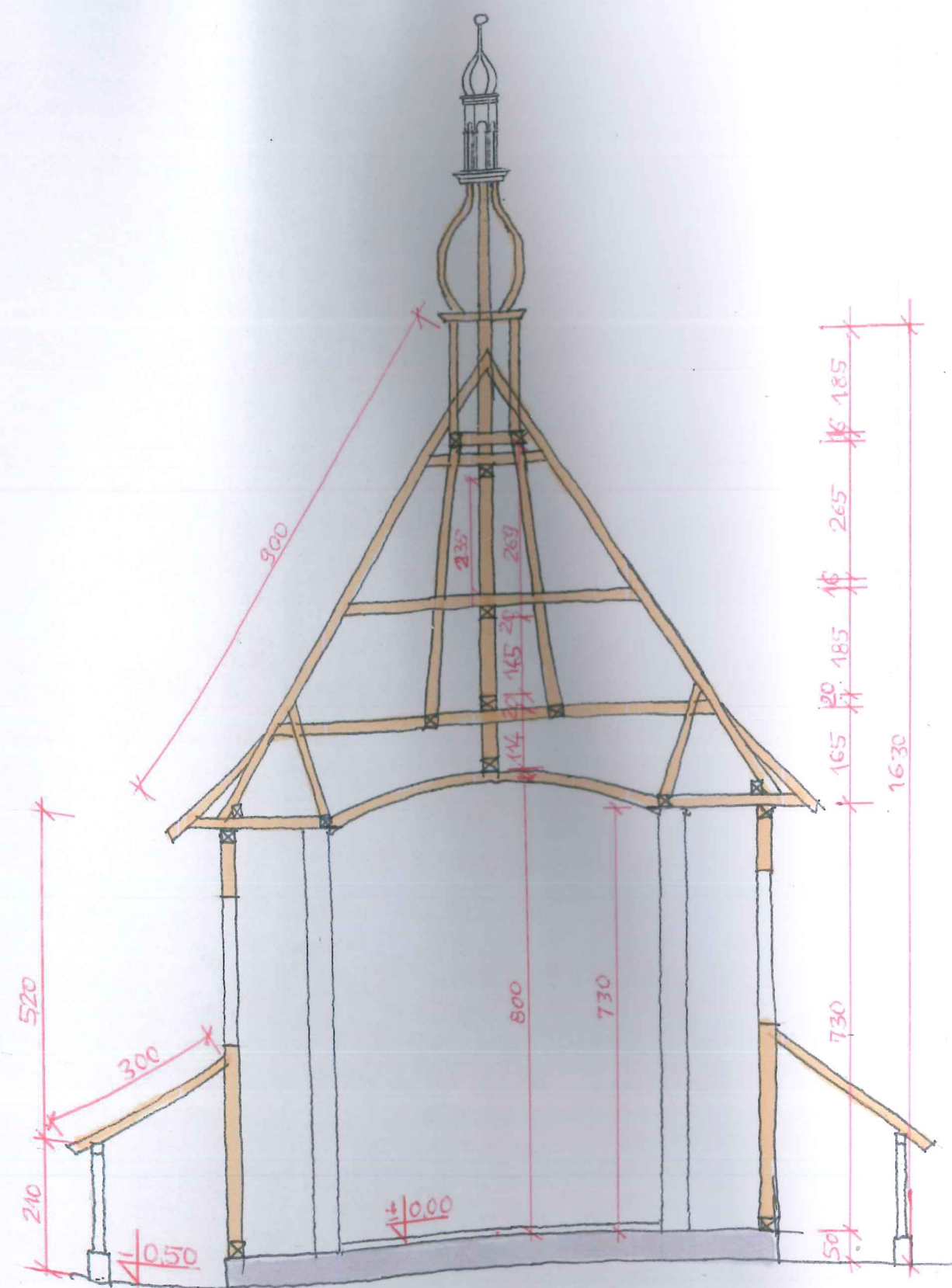
SKALA:

1:100

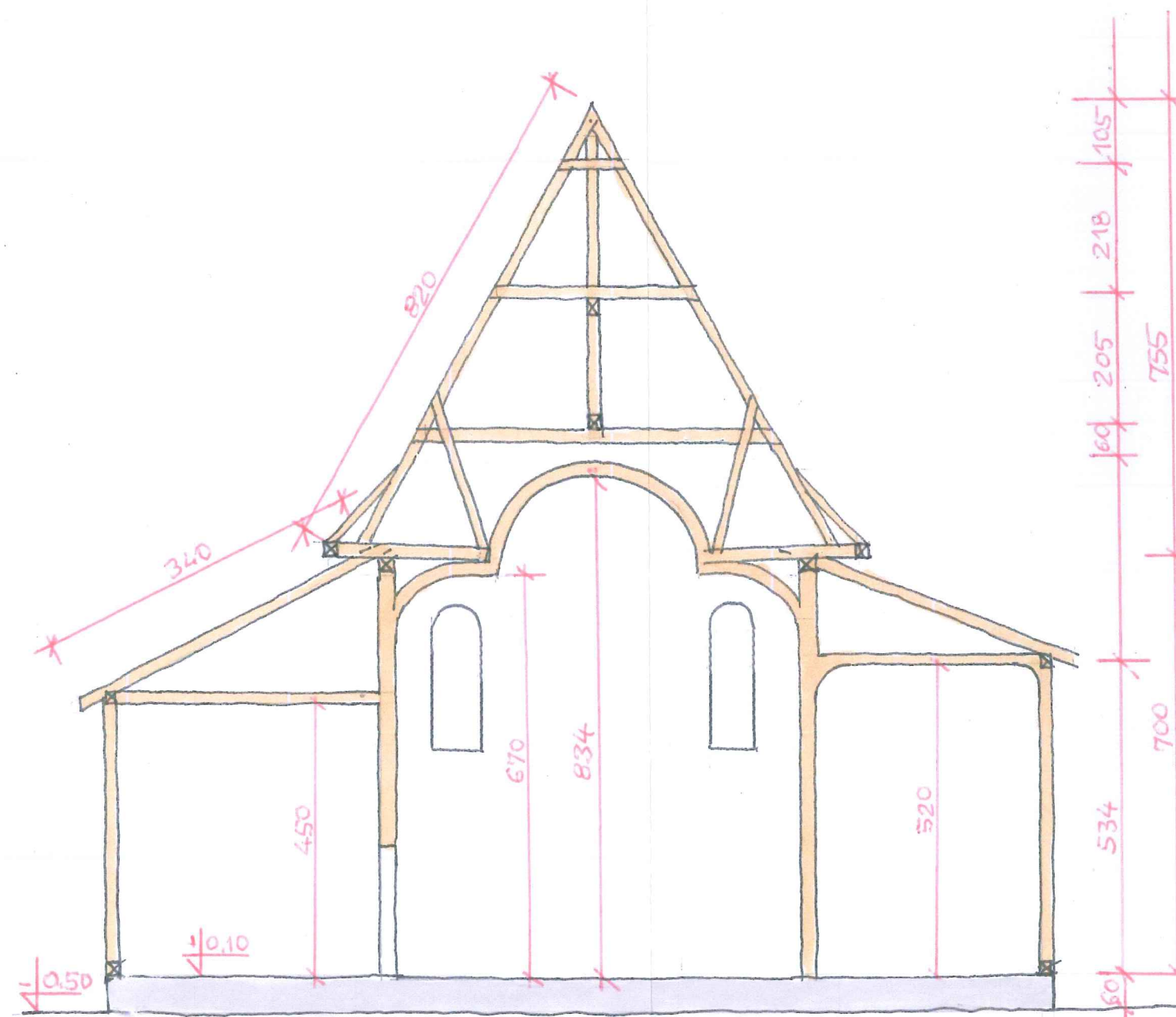
NR RYS:

A 1

ZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



INVESTOR:

OBIJEKT:

LOKALIZACJA

BRANŽA:

TEMAT:

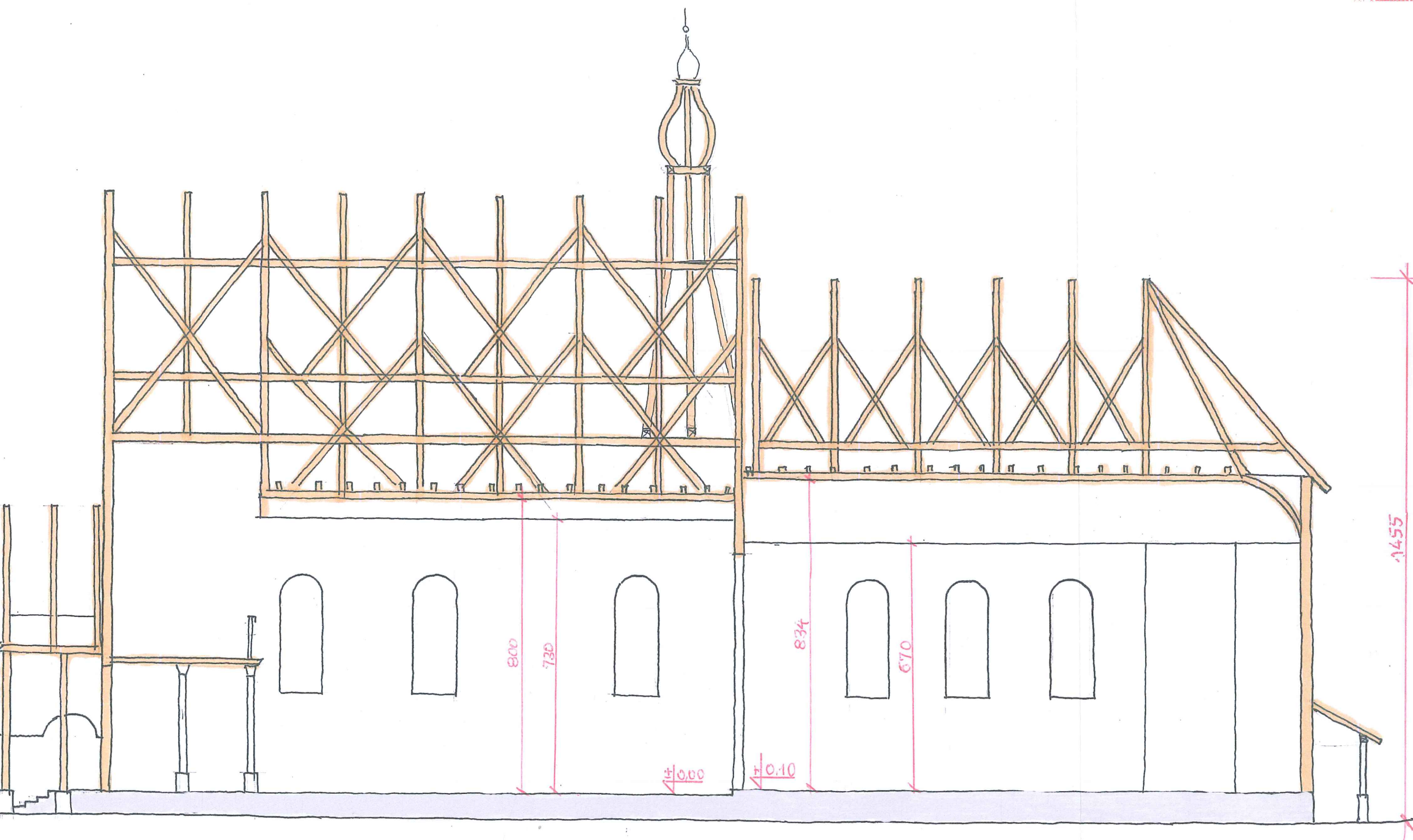
PROJEKTANT

MGR INŽ. ARČ

ADAM KOE

NR UPR. UAN
SPECIAL NO. 100

SPECIALNOS



MGR INŻ. A
BIURO PRO
32-700 Bochnia
tel. 14
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZ

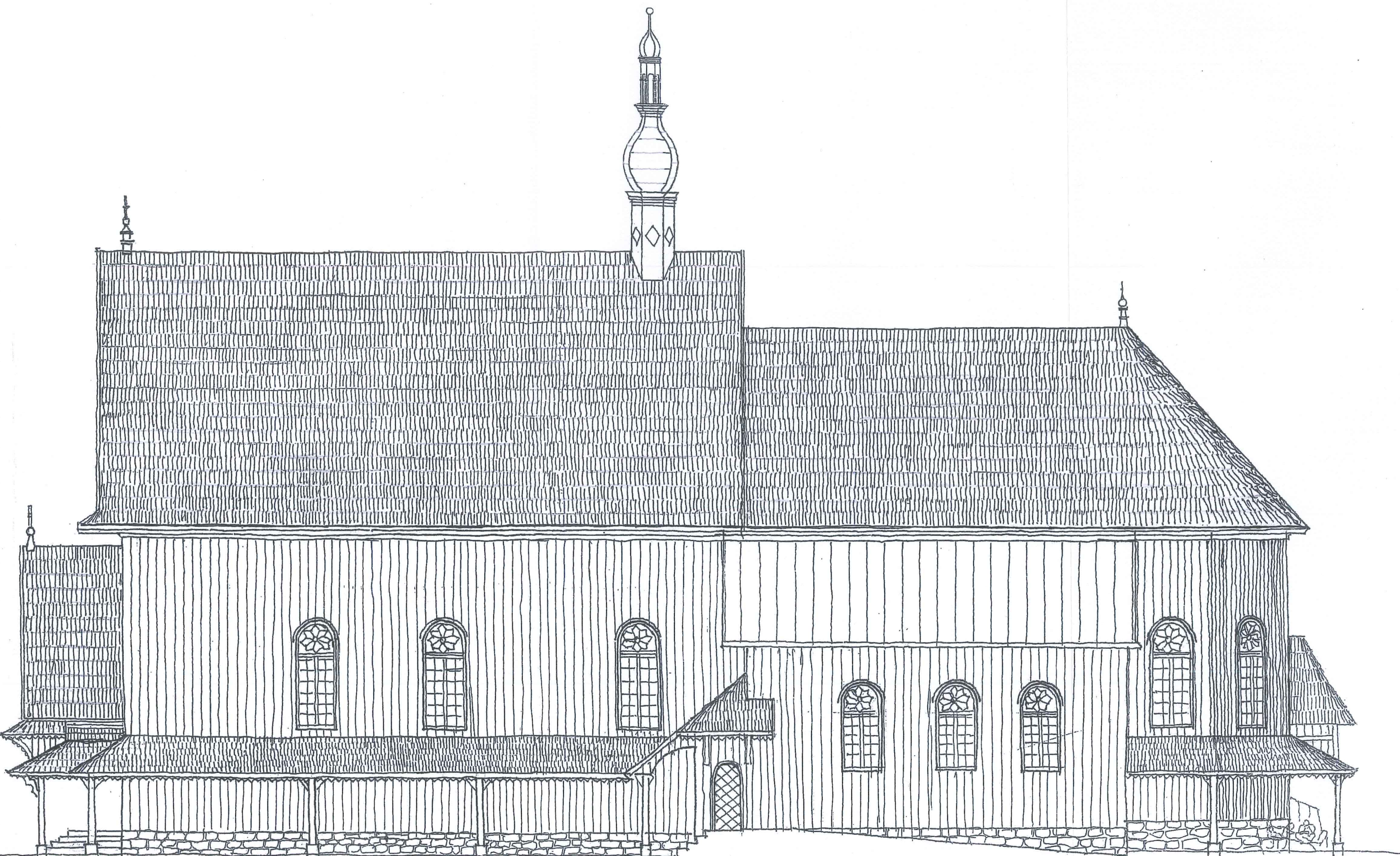
INWESTOR: PAR
WSZ
32-74

OBIEKT: ROB
WPIS
KOŚC
ŚWIE

LOKALIZACJA: DZIAŁ
OBRE
JEDN

BRANŻA: ARC
TEMAT: PRZ

PROJEKTANT:
MGR INŻ. ARCH.
ADAM KOBIELA
NR UPR. UAN-8346/16
SPECJALNOŚĆ: ARCH



MGR INŻ.
BIURO
32-700

PRAWA AUTORSKIE Z

INWESTOR:

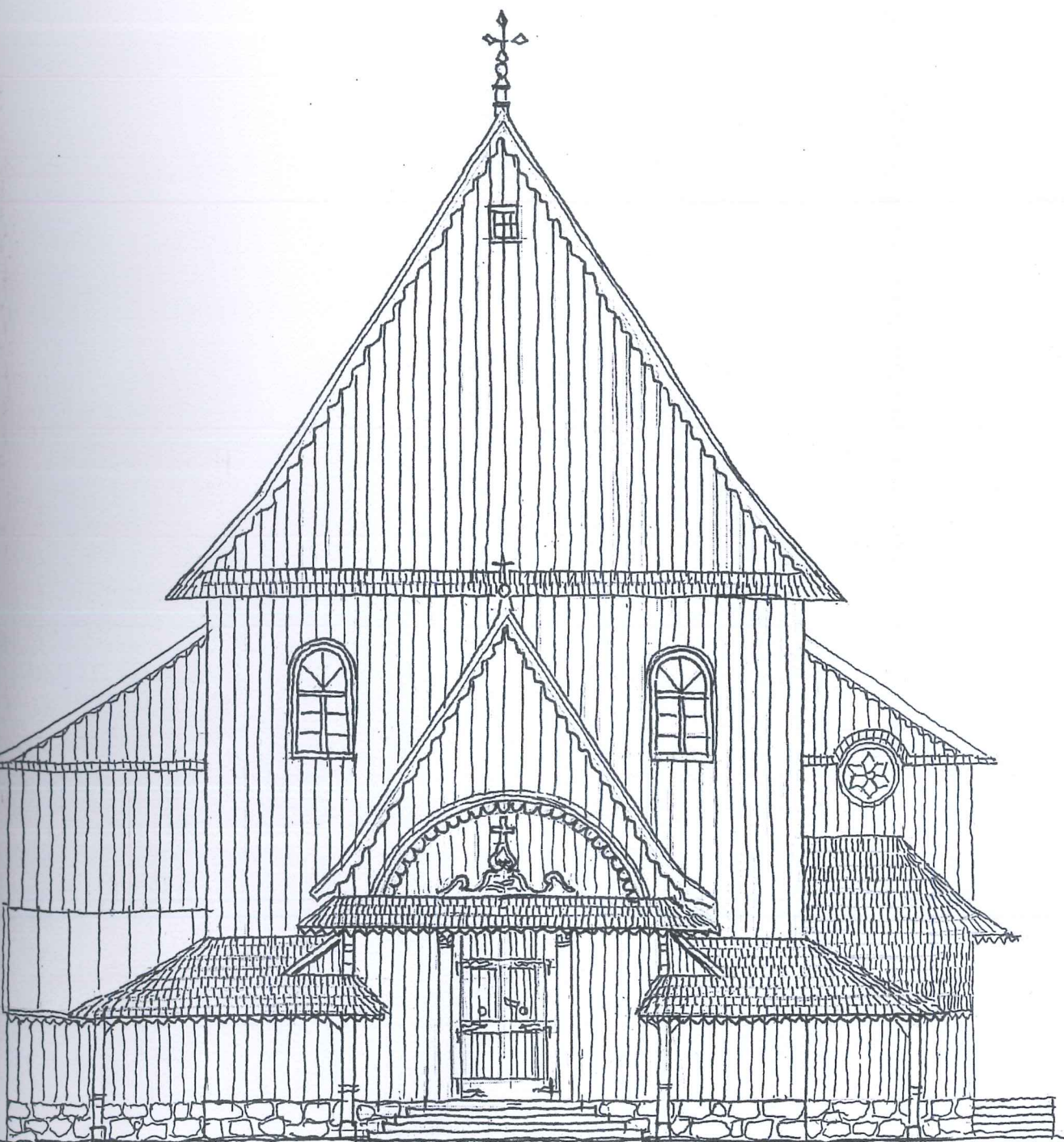
OBIEKT:

LOKALIZACJA:

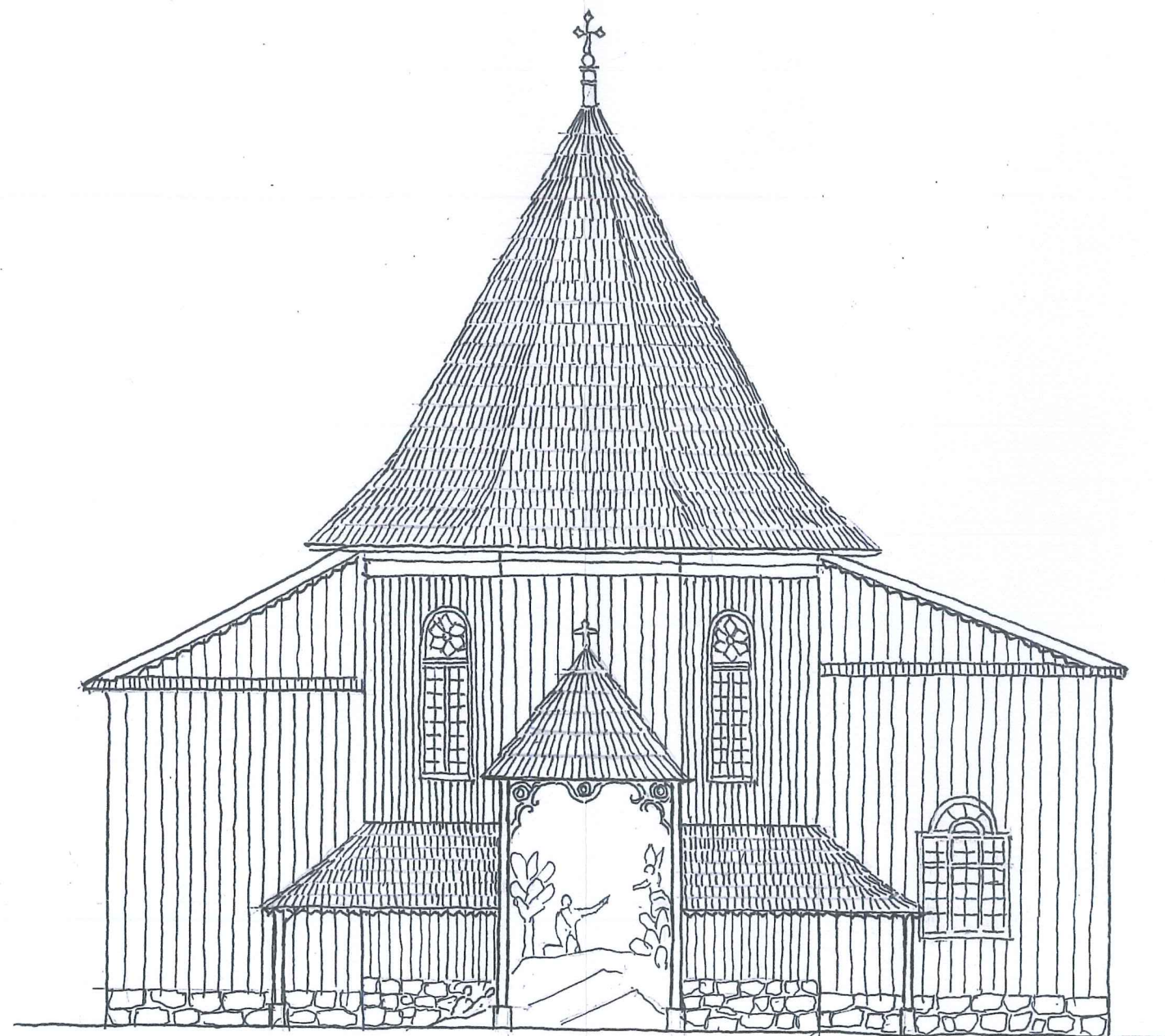
BRANŻA:
TEMAT:

PROJEKTANT:
MGR INŻ. ARCH.
ADAM KOBIE
NR UPR. UAN-8
SPECJALNOŚĆ:

CJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



STAROSTA BOCHENSKI
32-700 Bochnia
ul. Kazimierza Wielkiego 1
-11-
ELEWACJA WSCHODNIA

MGR INŻ.
BIURO PROJEKTOWE
32-700 Bochnia
ul. Kazimierza Wielkiego 1
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

INWESTOR:

OBIEKT:

LOKALIZACJA:

BRANŻA:

TEMAT:

PROJEKTANT:

MGR INŻ. ARCH.
ADAM KOBIEL
NR UPR. UAN-834
SPECJALNOŚĆ: ARCHITECTURA

MGR

BIU

32-7

PRAWA AUTORSK

INWESTOR:

OBIEKT:

LOKALIZACJA

BRANŻA:

TEMAT:

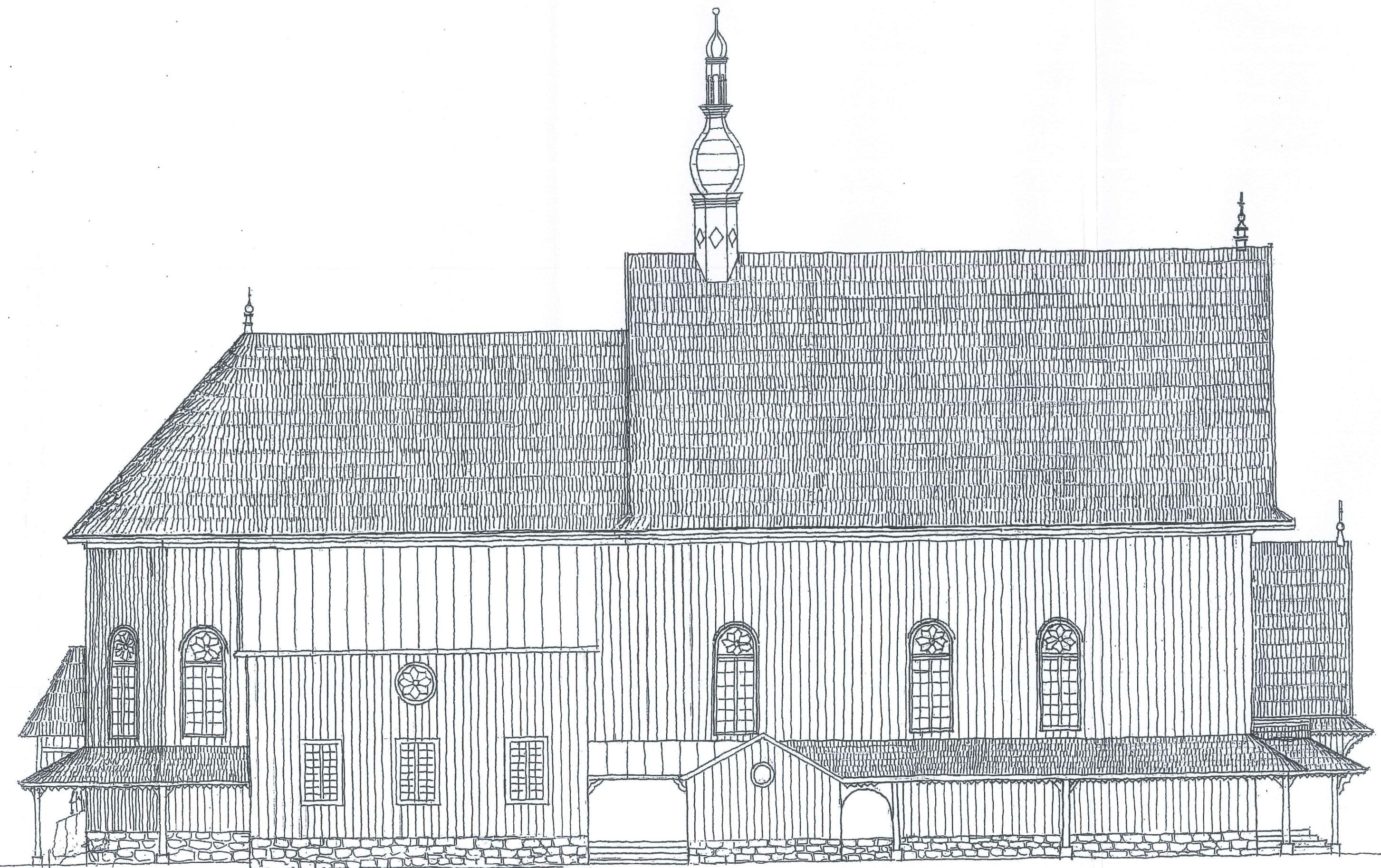
PROJEKTANT

MGR INŻ. AR

ADAM KOE

NR UPR. UAM

SPECJALNOŚĆ



nazwa elementu projektu budowlanego:	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
nazwa zamierzenia budowlanego:	ROBOTY BUDOWLANE (WYMIANA POKRYCIA DACHU I RENOWACJA ELEWACJI) PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW - BUDYNKU KOŚCIOŁA PW WSZYSTKICH ŚWIĘTYCH I MB RÓŻAŃCOWEJ W SOBOŁOWIE NA DZ. NR 884 W SOBOŁOWIE
adres obiektu budowlanego:	dz. nr 884 w Sobolowie
kategoria obiektu budowlanego:	X (budynki kultu religijnego)
jednostka ewidencyjna:	jedn. Ew. 120105_2 Łapanów
nazwa i nr obrębu ewidencyjnego:	obręb 0011.884 Sobolów
identyfikator działki:	120105_2.0011.884
inwestor:	Parafia rzymsko-katolicka pw. Wszystkich Świętych i MB różańcowej w Sobolowie Sobolów 23, 32-742 Sobolów

SPIS ZAWARTOŚCI	INFORMACJA BIOZ – str. 2 PROGRAM KONSERWATORSKI – STR. 3 POZWOLENIE KONSERWATORSKIE – STR. 31
-----------------	---

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**ROBOTY BUDOWLANE (WYMIANA POKRYCIA DACHU
I RENOWACJA ELEWACJI) PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW -
BUDYNKU KOŚCIOŁA PW
WSZYSTKICH ŚWIĘTYCH I MB RÓŻAŃCOWEJ
W SOBOŁOWIE NA DZ. NR 884 W SOBOŁOWIE**

Inwestor: Parafia rzymsko-katolicka p.w. Wszystkich Świętych i MB Różańcowej

**Lokalizacja: dz. Nr 884 edn. Ew. 120105_2 Łapanów , obręb
0011 Sobolów**

Kategoria obiektu budowlanego: X

**Projektant: mgr inż. arch. Adam Kobiela
Ul. Tadeusza Czackiego 9/1, 32-700 Bochnia
UPR. UAN 8346/168/87**

Bochnia, sierpień 2024 r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Kolejność robót:

- Demontaż istniejącego pokrycia z gontu
- Uzupełnienie ubytków elementów więźby dachowej
- Wymiana zniszczonych elementów więźby dachowej
- Impregnacja elementów więźby dachowej
- Wykonanie nowego pokrycia z gontu drewnianego impregnowanego
- Impregnacja zabezpieczająca pokrycia dachu i opierzenia ścian zewnętrznych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynek kościoła parafialnego p.w. Wszystkich świętych i MB Różańcowej i dzwonnica drewniana, zlokalizowane są w terenie ogrodzonym działki nr 884.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W pobliżu kościoła nie występują elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Roboty remontowe będą wykonywane na wysokości do 20 metrów. Istnieje ryzyko upadku. Należy stosować zabezpieczenia w postaci pasów bezpieczeństwa i linek. Wybór zabezpieczenia pozostawia się wykonawcy, który odpowiada za stosowanie przepisów bhp. Przy pracy narzędziami elektrycznymi istnieje ryzyko porażenia prądem.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż podstawowy z zakresu bhp na budowie.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Plac budowy jest wydzielony na okres realizacji inwestycji i nie zachodzi zagrożenie dla mieszkańców budynków sąsiednich oraz przechodniów.

W związku z powyższym opracowanie planu BIOZ jest wymagane dla przedmiotowej inwestycji.

ADAM KOBIELA
MGR INŻ. ARCHITEKT
uprawniony do projektowania,
prowadzenia i nadzorowania budów
Nr uprawnień 1104-8846/168/87
32-700 Bochnia, ul. T. Czackiego 9/1
tel. 509 136 458